

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 28/05/2026
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 112214189153.2 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 12211
NOME MUTUARIO: NORBERTO ROMOLO BATISTA BAITZ CPF/CGC: 42.183.088.37
END.: R IUBATINGA 14 APT0102 VILA ANDRADE SP 05.716.110
PZO: 240 PZR: 008 RCR: 1743 RGE: 554 STC: 550 PROD: 4616 Taxa Juros nominal Anual : 11,3866 SITUACAO: 063 128 317 375 434
Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 12,0000

DT. ESCRITURA	: 15/12/2006	SD 05/05/2026	:	44.737,00
PRESTACAO DE	: 05/05/2026	IND.PRO-RATA...	:	1,001333465859
ENCARGO	:	SD 28/05/2026	:	44.796,66
FGTS	:	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	:	SEGURO MENSAL	:	185,19-
TOTAL	:	JUROS DIARIOS	:	325,52
ATRASSO QTDE	: 028			
PERIODO	: 02/2024 a 05/2026	DIVIDA TOTAL	:	304.197,17
ENCARGO ATRASO	: 191.859,99			
MORA + MULTA	: 67.400,25			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 0,06-			
TOTAL ATRASO	: 259.260,18			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	75,97%

GARANTIA ATUAL : 400.420,18

DESPESAS RECUPERAVEIS: 2.300,66

Contrato em execucao. Processo: SIALF00000006017943 Fase: 071
Existe processo de execucao em aberto. Liquidacao nao permitida.

USUARIO: c071473 SIACI - SI PRODUCAO 28/05/2026 - 11:53:52

Emitente: 0000924 (GCI CAIXA - Habitação)