

# **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS**



PREFEITURA DE TAUBATE

Exercício  
2026

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO - AGREGAÇÃO

19/04/2026 11:17

INSC. CADASTRAL: 6.3.007.104.018 CADASTRO: 137173 Nº AGREGAÇÃO: 2355322  
CONTRIBUINTE: 111790 - NAF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - EPP CNPJ/CPF: 26.070.895/0001-24  
CONTRIBUINTE:  
ENDEREÇO: JOSE ARISTIDES MONTEIRO, R Nº 00291 APTO. 51 CAVARUCANGUERA LOTE P/4 E P/REMAN. 5 E 6

DEMONSTRATIVO DAS PARCELAS AGREGADAS

| ANO TRIBUTO     | AVISO  | Nº PARC.             | PRINC.          | CORR.         | MULT.         | JUR.          | HONOR.        | DESP. PROC.  | TOTAL           |
|-----------------|--------|----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|
| 2023 99 - IPTU  | 845    | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | 808,20          | 96,44         | 180,93        | 270,75        | 135,64        | 31,35        | 1.523,31        |
| 2024 99 - IPTU  | 110359 | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | 841,60          | 64,82         | 181,29        | 180,95        | 0,00          | 0,00         | 1.268,66        |
| 2025 99 - IPTU  | 110010 | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | 880,40          | 21,46         | 180,38        | 83,62         | 0,00          | 0,00         | 1.165,86        |
| <b>Totais :</b> |        |                      | <b>2.530,20</b> | <b>182,72</b> | <b>542,60</b> | <b>535,32</b> | <b>135,64</b> | <b>31,35</b> | <b>3.957,83</b> |

Observações:

|   |            |                     |
|---|------------|---------------------|
| NOME DO SACADO                                      |            | CNPJ/CPF            |
| 111790 - NAF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - EPP |            | 26.070.895/0001-24  |
| EXERCÍCIO   | PARCELA    | (=) VALOR PRINCIPAL |
| 2026  | 1          | R\$ 3.957,83        |
| Nº INSCRIÇÃO / CÓDIGO                               |            | (+) MULTA           |
| 6.3.007.104.018                                     |            |                     |
| Guia: 125541  |            |                     |
| VENCIMENTO  | 19/04/2026 | (=) TOTAL           |
| MENSAGEM: Não Receber Após o Vencimento             |            |                     |

Nosso Número: 20999903017566188  
Data Emissão: 19/04/2026  
ID Boleto: 128751840

VIA CONTRIBUINTE

|   |            |                                 |
|---|------------|---------------------------------|
| NOME DO SACADO                                      |            | CNPJ/CPF                        |
| 111790 - NAF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - EPP |            | 26.070.895/0001-24              |
| EXERCÍCIO   | PARCELA    | (=) VALOR PRINCIPAL             |
| 2026  | 1          | R\$ 3.957,83                    |
| Nº INSCRIÇÃO / CÓDIGO                               |            | NOSSO NÚMERO: 20999903017566188 |
| 6.3.007.104.018                                     |            | DATA EMISSÃO: 19/04/2026        |
| Guia: 125541  |            | ID BOLETO: 128751840            |
| VENCIMENTO  | 19/04/2026 | (=) TOTAL                       |
| MENSAGEM: Não Receber Após o Vencimento             |            |                                 |

USUÁRIO: 6.3.007.104.018

8165000039 2 57834491202 2 60419209999 1 03017566188 0

VIA BANCO





# PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ

## EXTRATO SINTÉTICO

DATA DA CONSULTA: EMISSÃO: 19/04/2026

### Dados Cadastrais

**Inscrição Cadastral:** 6.3.007.104.018 **Código** **CPF/CNPJ:** 26.070.895/0001-24  
**Proprietário:** NAF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - EPP  
**Endereço Imóvel:** JOSE ARISTIDES MONTEIRO, R Nº 00291 APTO. 51 CAVARUCANGUERA LOTE P/4 E P/REMAN. 5 E 6 QUADRA AA CEP 12070-560 TAUBATÉ SP  
**Endereço Entrega:** SETE DE SETEMBRO, R nº 00202 SALA 06 CENTRO CEP 12120-000 TREMEMBE SP

### 99 - IPTU

| Exercício     | Aviso  | Principal Atual | Correção      | Multa         | Juros         | Honorários    | Desp. ProcTotal | Acordo          | CDA        | Execução                  | PJ | Suspensão | Protestado |
|---------------|--------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|-----------------|------------|---------------------------|----|-----------|------------|
| 2023          | 845    | 808,20          | 96,44         | 180,93        | 270,75        | 135,64        | 31,35           | 1.523,31        | 23838/2024 | 1518268-59.2024.8.26.0625 |    | Não       | NÃO        |
| 2024          | 110359 | 841,60          | 64,82         | 181,29        | 180,95        | 0,00          | 0,00            | 1.268,66        | 31870/2025 |                           |    | Não       | NÃO        |
| 2025          | 110010 | 880,40          | 21,46         | 180,38        | 83,62         | 0,00          | 0,00            | 1.165,86        | 39356/2026 |                           |    | Não       | NÃO        |
| 2026          | 109794 | 906,90          | 0,00          | 1,81          | 0,91          | 0,00          | 0,00            | 909,62          |            |                           |    | Não       | NÃO        |
| <b>Total:</b> |        | <b>3.437,10</b> | <b>182,72</b> | <b>544,41</b> | <b>536,23</b> | <b>135,64</b> | <b>31,35</b>    | <b>4.867,45</b> |            |                           |    |           |            |

### TX P. S. LIMPEZA PUBLICA E MAN RESIDUOS SOLIDOS

| Exercício     | Aviso | Principal Atual | Correção    | Multa       | Juros       | Honorários  | Desp. ProcTotal | Acordo        | CDA | Execução | PJ | Suspensão | Protestado |
|---------------|-------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------|---------------|-----|----------|----|-----------|------------|
| 2026          | 87337 | 101,44          | 0,00        | 0,34        | 0,00        | 0,00        | 0,00            | 101,78        |     |          |    | Não       | NÃO        |
| <b>Total:</b> |       | <b>101,44</b>   | <b>0,00</b> | <b>0,34</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>     | <b>101,78</b> |     |          |    |           |            |



# PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ

## EXTRATO SINTÉTICO

DATA DA CONSULTA: EMISSÃO: 19/04/2026

### Execuções e Custas Processuais

|                           | Vlr. Causa      | Vlr. Custas   | Total           |
|---------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| 1518268-59.2024.8.26.0625 | 1.138,69        | 192,10        | 1.330,79        |
| <b>Total:</b>             | <b>1.138,69</b> | <b>192,10</b> | <b>1.330,79</b> |

**Este demonstrativo, NÃO É VÁLIDO COMO CERTIDÃO NEGATIVA.**

**Eventuais divergências serão apuradas somente com o processo de certidão negativa.**

**VALORES SUJEITOS À ALTERAÇÃO DURANTE IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA.**

**Total Geral:** 3.538,54 182,72 544,75 536,23 135,64 31,35 4.969,23



**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ**  
**DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO**

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL**

Exercício.: **2026**

Nro.: **286991/2026**

Requerente.:

**DADOS DO IMÓVEL**

Contribuinte.: **NAF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - EPP**

Número do Cadastro.: **137173** Inscrição Cadastral.: **6.3.007.104.018**

Endereço.: **JOSE ARISTIDES MONTEIRO, R, 00291**

Compl.: **APTO. 51** Bairro.: **CAVARUCANGUERA**

Quarteirão.: Quadra.: **AA** Lote.: **P/4 E**

Loteamento.: **138 - VILA SAO JOSE**

Área do Terreno: **750,00** Área Construção: **80,89**

Valor Venal do Terreno.: R\$ **24.329,72**

Valor Venal da Construção.: R\$ **132.730,78**

Valor Venal Total.: R\$ **157.060,50**

**CERTIFICAMOS**, para os devidos fins que o Total do Valor Venal para efeito do imposto predial e territorial urbano na presente data é de ( **CENTO E CINQUENTA E SETE MIL E SESSENTA REAIS E CINQUENTA CENTAVOS** ).

Certifico finalmente que fica ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município, na revisão dos valores aqui discriminados que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, conforme disposto nos incisos I, dos artigos 229 e 253 da Lei Complementar nº 002 de 17 de dezembro de 1990.

Certidão emitida em 19 de Abril de 2026

A validade desta certidão é de 90 dias.

Divisão de Cadastro Imobiliário aos , 19 de Abril de 2026

Autenticidade: **CVVBB5410C6AB9B44B5B6B6A90B9F4047BD**